

1

2

3

4

A

REGIONE PIEMONTE		COMUNE DI SOMMARIVA PERNO			PROVINCIA DI CUNEO		
5					COMMITTENTI COMUNE DI SOMMARIVA PERNO Piazza Marconi, 8 - 12040 (CN)		
4							
3							
2							
1							
0	Prima edizione	08/05/2013		P.B.			
Rev	MODIFICA - DESCRIZIONE		DATA	FIRMA			
n°	DISEGNATO	CONTROLLATO	VERIF. NORME	APPROVATO	QUOTE SENZA INDICAZIONE DI TOLLERANZA	SCALA	PRATICA
DATA	08/05/2013	08/05/2013	08/05/2013	08/05/2013	-	-	S118
FIRMA	P.B.	G.T. - Y.D.	G.T. - Y.D.	G.T. - Y.D.			
SESTING s.r.l. C.so Vittorio Emanuele II, 170 10138 TORINO (TO) Tel.: 011-197.80.485 Fax: 011-197.81.572 Cell.: 328-2886006 Cell.: 335-6752953 e-mail: info@sesting.com tecnico@sesting.com				OGGETTO: ANALISI DEI PREZZI RELATIVA ALLE LAVORAZIONI NECESSARIE PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CENTRO SPORTIVO ROERO CSR			
				ANALISI DEI PREZZI			ELABORATO  Pag. 1/1
PROGETTO		ESECUTIVO		S118PE12-Analisi Prezzi L.doc			

1

2

3

4

D

E

F

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Riqualificazione energetica del Centro Sportivo Roero
(Lavorazioni)

COMMITTENTE: Comune di Sommariva Perno

Data, 10/05/2013

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>			
Nr. 1 AN.X00.X00 .001	Fornitura e posa in opera di sottostruttura in profilati metallici aperti in acciaio INOX tipo omega, di dimensioni 40x40x60x40x40 spessore 2 mm opportunamente fissati alla muratura esistente mediante tasselli di fissaggio resinati ad espansione. ELEMENTI: (E) [01.P14.M20.015] Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio cad (A) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (A) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h (E) [01.P12.E25.010] Profilati in acciaio inox Tipo normale kg	1,300 0,100 0,350 3,454	0,37 31,04 28,03 3,75	0,48 3,10 9,81 12,95
	T O T A L E euro / m			26,34
Nr. 2 AN.X00.X00 .002	Realizzazione di isolamento termico esterno a cappotto con lastre monolitiche composte da supporto superiore in acciaio sp 6/10 colore RAL su indicazione della D.L. ondulato con supporto inferiore in alluminio prevennicato sp 6/10 colore bianco/grigio microdogato con interposto strato di poliuretano espanso di spessore 106 mm (o diverso spessore in rapporto alla conduttività pari a 0,025 W/mK) con giunti a scomparsa fissati alla sottostruttura mediante appositi gruppi di fissaggio. ELEMENTI: (L) Pannelli monolitici in poliuretano espanso con rivestimento in lamiera di acciaio ondulata, comprese le giunzioni tra un pannello e l'altro con mascheratura di giunzione. (qt=1,000*1,243) m2 (E) [01.P14.M20.015] Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio cad (A) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (A) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h	1,243 4,000 0,400 0,460	24,50 0,37 31,04 28,03	30,45 1,48 12,42 12,89
	T O T A L E euro /			57,24
Nr. 3 AN.X00.X00 .003	Fornitura e posa di falde laterali, giunti, imbotti infissi in alluminio, cappellotti, e partenza al piede, in alluminio sp 8/10 pressopiegate a disegno. Per larghezze fino a 50 cm. ELEMENTI: (A) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h (E) [01.P12.G00.005] Lastre metalliche (prezzo medio) In lega di alluminio. kg (E) [01.P24.H50.010] Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego Potenza superiore a 5, 5 e fino a 10 kW h (E) [01.P14.M20.015] Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio cad	0,500 1,080 0,350 5,000	28,03 3,47 12,18 0,37	14,02 3,75 4,26 1,85
	T O T A L E euro / ml			23,88
Nr. 4 AN.X00.X00 .004	Fornitura e posa di centrale di trattamento aria specificatamente progettata per lavorare in ambienti particolarmente aggressivi e trattare aria con elevati contenuti di cloro. Struttura realizzata con pannelli in acciaio verniciato ed isolato di spessore non inferiore ai 40 mm, con materiale isolante in poliuretano espanso di densità >45 kg/mc e spessore non inferiore ai 25 mm. Pannelli ad incastro con doppia guarnizione a labbro e privi di ponti termici. Ventilatori dotati di girante realizzata in metallo zincato o verniciata con polveri epossidiche anticorrosione. Motori elettrici con protezione IP54 e isolamento di classe F dotati di regolatore ad inverter dedicato per singolo motore. Protezione termica inserita direttamente sul motore. Protezione termica dedicata al convertitore di frequenza. Recuperatore di calore statico per il recupero del calore latente e sensibile. Pompa di calore integrata nella macchina per deumidificazione dell'aria trattata con regolazione dei compressori ad inverter. Pompa di calore per il recupero termico dell'acqua di rinnovo delle vasche a bordo macchina o come unità esterna. Alimentazione a mezzo di valvola miscelatrice a tre vie dotata di servomotore modulante proporzionale. Termostato per protezione antigelo incorporato a bordo macchina. Compreso quadro elettrico a bordo macchina interamente precablato con l'unità. ELEMENTI: (A) [FO.X00.X00.002] Fornitura e posa di centrale di trattamento aria specificatamente progettata per lavorare in ambienti particolarmente aggressivi e trattare aria con elevati contenuti di cloro. Struttura realizzata con pannelli in acciaio verniciato ed isolato di spessore non inferiore ai 40 mm, con materiale isolan ... (qt=1,000*1,243) a corpo (E) [01.P24.L10.005] Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere per la manovra ed il funzionamento Della portata fino a q 100 h (E) [01.P24.C60.005] Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40 h (A) [AN.X00.X00.016] Allacciamenti idraulici UTA. Nella presente voce sono compresi tutti i componenti, accessori e gli allacci al fine di rendere operativa l'unità di trattamento aria. a corpo	1,243 12,000 12,000 1,000	89'700,00 47,04 47,04 7'113,47	111'497,10 564,48 564,48 7'113,47
	A R I P O R T A R E			119'739,53

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			119'739,53
	(A) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h	240,000	31,04	7'449,60
	TOTALE euro / a corpo			127'189,13
Nr. 5 AN.X00.X00 .005	Fornitura e posa di canali in poliuretano espanso di spessore non inferiore ai 30mm comprensivi di lamierino interno ed esterno protettivo per installazione in esterno/interno in locali ad elevata concentrazione di cloro. Il tutto fornito e posato a regola d'arte. ELEMENTI: (L) Fornitura canali come da voce di capitolato (qt=1,000*1,243) m2 (E) [01.P14.M20.015] Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio cad (A) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h (A) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h	1,243 6,000 0,500 0,300	27,50 0,37 28,03 31,04	34,18 2,22 14,02 9,31
	TOTALE euro / m2			59,73
Nr. 6 AN.X00.X00 .012	Sostituzione dei seguenti serramenti con nuovi in PVC ad alte prestazioni, completi di doppio vetro bassoemissivo con trasmittanza di vetro + infisso inferiore o uguale a 1,4 W/m²K. Comprensivo di montanti verticali e orizzontali antivento in acciaio zincato, rivestiti con lamiere pressopiegate in tinta con gli infissi. N.5 finestre centinate da 2,00x1,20 a due luci apribili a wasistas; N.20 finestre ad anta + ribalta da 1,00x1,00; N.2 porte di ingresso con sopra-luce centinato da 1,40x2,70 con maniglie e serratura; N.6 finestre a due ante + ribalta da 2,00x1,00; N.2 finestre a due ante + ribalta da 2,00 x 1,50; N.5 vetrate a 15 luci con inserita una doppia porta con maniglie e serratura da 5,00x3,00; N.1 vetrata a 10 luci con inserita una finestra a due ante + ribalta da 2,70x3,00; N.2 porte di ingresso a due ante + sopra-luce, con maniglie e serratura da 1,4x3,00; N.2 vetrate a 10 luci con inserite 5 finestre ad anta+ribalta da 5,00x2,30; N.4 portefinestre da 1,40x2,20 a due ante + ribalta da 1,40x2,20 a due ante + ribalta da 1,40x2,20; N.4 vetrate a 23 luci con inserita una porta e un battente conmaniglie e serratura da 3,00x2,70; N.1 vetrata a 16 luci con inserita una finestra a due ante + ribalta da 2,40x2,40; N.2 vetrate di ingresso centinate a 12 luci con inserita una doppia porta con maniglie e serratura da 3,00x3,60; N.4 vetrate a 6 luci con 4 aperture a wasistas; N.2 vetrate a due luci fisse da 1,20x2,20; N.1 porta di ingresso a due ante con maniglie e serratura con fianchi fissi; N.1 porta di ingresso a due ante con maniglie e serratura con fianchi fissi e sopra-luce centinato da 2,50x3,60; N.4 vetrate a 15 luci con inserita una doppia porta ingresso con maniglie e serratura da 4,20x3,60; N.2 vetrate a 10 luci con inseriti n.2 wasistas da 4,20x3,00 ELEMENTI: (L) Fornitura serramenti (qt=1,000*1,243) a corpo (A) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h (A) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h (E) [01.P12.G00.005] Lastre metalliche (prezzo medio) In lega di alluminio. kg (E) [01.P14.M20.015] Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio cad	1,243 450,000 200,000 23,600 5,000	63'500,00 28,03 31,04 3,47 0,37	78'930,50 12'613,50 6'208,00 81,89 1,85
	TOTALE euro / a corpo			97'835,74
Nr. 7 AN.X00.X00 .016	Allacciamenti idraulici UTA. Nella presente voce sono compresi tutti i componenti, accessori e gli allacci al fine di rendere operativa l'unità di trattamento aria. ELEMENTI: (E) [05.P59.H80.020] Gruppi disaeratori-valvola sicurezza Diametro 1" 1/2 cad (E) [05.P59.Q20.015] Valvola miscelatrice in ghisa, a 3 vie, pn 6, a settore, attacchi a flange. Dn 65 cad (E) [05.P59.Q70.025] Valvola a farfalla, in ghisa, a leva, a margherita con arresto a grilletto Diametro 2" cad (E) [05.P59.R10.030] Valvola a sfera, corpo in ghisa, pn 16, a passaggio totale, sfera di ottone cromata, stelo di ottone, speciale Diametro 2" 1/2 cad (E) [05.P59.S30.040] Valvola di sicurezza in bronzo, a squadra, a seg-gio piano, scarico convogliato a molla Diametro 2" cad (E) [06.P20.B01.025] tubazione in acciaio trafilato senza saldatura API schedula 80 tubazione D. 2"1/2 inclusi pezzi speciali schedula 80 m (E) [12.P15.A56.020] Fornitura e posa in opera di pompa di circolazione gemellare con valvola di commutazione anticircolo nel corpo pompa, a doppio clappet ammortizzato, per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, attacchi a flange, monostadio, centrifuga ad asse verticale, con motore standard e ... cad	6,000 1,000 4,000 7,000 2,000 25,000 1,000	40,67 114,89 360,18 247,37 64,59 55,94 2'054,57	244,02 114,89 1'440,72 1'731,59 129,18 1'398,50 2'054,57
	TOTALE euro / a corpo			7'113,47
Nr. 8 AN.X00.X00 .017	Fornitura e posa di giunti verticali di testa e angolari per finitura del cappotto esterno in lamiera ondulata in colore RAL 9006 ELEMENTI: (A) [FO.X00.X00.004] Fornitura di giunti verticali di testa e angolari per finitura del cappotto esterno in lamiera			
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
RIPORTO				
<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 14 01.P09.A26. 025	pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kpa e densità compresa tra 18-28 kg/m ³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,033 W/mK., con canale di ventilazione per lo smaltimento del vapore acqueo in eccesso. Per isolamento termico a cappotto spessore 140 mm		euro / m ²	19,64
Nr. 15 01.P12.E25.0 10	Profilati in acciaio inox Tipo normale		euro / kg	3,75
Nr. 16 01.P12.G00. 005	Lastre metalliche (prezzo medio) In lega di alluminio.		euro / kg	3,47
Nr. 17 01.P14.M20. 015	Tasselli ad espansione - (completi) Lunghezza cm 6 - in acciaio		euro / cad	0,37
Nr. 18 01.P24.C60.0 05	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40		euro / h	47,04
Nr. 19 01.P24.H50. 010	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego Potenza superiore a 5, 5 e fino a 10 kW		euro / h	12,18
Nr. 20 01.P24.L10.0 05	Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere per la manovra ed il funzionamento Della portata fino a q 100		euro / h	47,04
Nr. 21 03.A07.A01. 005	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali		euro / m ²	40,76
Nr. 22 03.A10.C04. 010	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed onere accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. A base di oli e resine per esterni		euro / m ²	11,11
Nr. 23 05.P59.H80. 020	Gruppi disaeratori-valvola sicurezza Diametro 1" 1/2		euro / cad	40,67
Nr. 24 05.P59.Q20. 015	Valvola miscelatrice in ghisa, a 3 vie, pn 6, a settore, attacchi a flange. Dn 65		euro / cad	114,89
Nr. 25 05.P59.Q70. 025	Valvola a farfalla, in ghisa, a leva, a margherita con arresto a grilletto Diametro 2"		euro / cad	360,18
Nr. 26 05.P59.R10.0 30	Valvola a sfera, corpo in ghisa, pn 16, a passaggio totale, sfera di ottone cromata, stelo di ottone, speciale Diametro 2" 1/2		euro / cad	247,37
Nr. 27 05.P59.S30.0 40	Valvola di sicurezza in bronzo, a squadra, a seg-gio piano, scarico convogliato a molla Diametro 2"		euro / cad	64,59
Nr. 28 06.P20.B01.0 25	tubazione in acciaio trafilato senza saldatura API schedula 80 tubazione D. 2"1/2 inclusi pezzi speciali schedula 80		euro / m	55,94
Nr. 29 12.P15.A56. 020	Fornitura e posa in opera di pompa di circolazione gemellare con valvola di commutazione antiricircolo nel corpo pompa, a doppio clappet ammortizzato, per impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria, attacchi a flange, monostadio, centrifuga ad asse verticale, con motore standard e tenuta meccanica, direttamente accoppiata con motore a cassa chiusa autoventilato, una velocità, 3 x 220 V - 240/380 - 415 V, IP 55, compreso di flange, guarnizioni, valvole di intercettazione, saldature, smontaggio e demolizione del vecchio circolatore e delle saracinesche, oneri per la sicurezza. DN 65 Q=2,5-45 m ³ /h H=10,5-4 m P=1100 W In=4,60 A		euro / cad	2'054,57
A RIPORTARE				

