

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la delibera della Giunta comunale n. 2 del 28 gennaio 2011, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici, relativo al centro sportivo comunale in località Maunera, redatto dallo studio SESTING s.r.l. di Torino e dell'importo complessivo di € 1.102.788,37.

Vista la lettera datata 03 febbraio 2011, prot. 442 con la quale è stata presentata alla Regione Piemonte la domanda di partecipazione al bando 2010 – POR-FESR- 2007/2013 – asse II SOSTENIBILITA' per i lavori in oggetto,

Vista la lettera della Regione Piemonte datata 28 settembre 2011 prot. 11067/DB/1602 con la quale veniva comunicato che con Determinazione Dirigenziale n. 372 del 20 settembre 2011 era stata disposta l'ammissione a contributo dell'intervento in oggetto e per un finanziamento di € 614.031,07.

Visto la delibera della Giunta comunale n. 13 del 07 marzo 2012, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto.

Vista la lettera della Regione Piemonte – Direzione Attività Produttive datata 16 aprile 2012 prot. 5856/DB1602, pervenuta al Comune in data 24 aprile 2012 prot. 1894, con la quale, esaminato il progetto definitivo presentato, richiede alcuni documenti integrativi.

Visto il progetto definitivo presentato dalla SESTING s.r.l. in data 21 giugno 2012 prot. 2834, riveduto secondo le richieste formulate dalla Regione Piemonte con la lettera predetta e che si compone dei seguenti elaborati:

- elaborato 0 - elenco elaborati;
- elaborati A – analisi energetica prima dell'intervento;
- elaborato B – analisi energetica dopo l'intervento;
- elaborato C – relazione tecnica generale;
- elaborato D – relazione impatto acustico;
- elaborato E – quadro economico;
- elaborato F – capitolato speciale d'appalto;
- elaborato G – indicazioni piani di sicurezza;
- elaborato H – diagramma di Gant;
- elaborato I – elenco prezzi;
- elaborato L – computo metrico;
- elaborato M – analisi prezzi;
- elaborato N – integrazione alla documentazione;
- elaborato 1 – planimetrie d'inquadramento;
- elaborato 2 – planimetria e sezione pre opera;
- elaborato 3 – planimetria e sezione di progetto;
- elaborato 4 – prospetti di progetto;
- elaborato 5 – planimetria di inquadramento centrale termica e di aerazione.

E che comporta il seguente quadro economico:

Voci costo	investimento richiesto				Investimento ammesso
	imponibile	%	I.V.A.	Totale	%
Fornitura materiali per					

isolamento termico	325.131,32	10	32.513,13	357.644,45	21
Fornitura materiali per impianti termici e di climatizzazione	158.859,11	21	33.360,41	192.219,52	21
Opere edili	199.562,96	10	19.956,30	219.519,26	21
Installazione e posa materiali necessari	172.614,92	10	17.261,49	189.876,41	21
Allacciamenti	10.000,00	21	2.100,00	12.100,00	
Imprevisti	44.104,40	21	9.261,92	53.366,32	
RUP	13.231,32	21	2.778,58	16.009,90	
Spese tecniche	48.000,00	21	10.080,00	58.080,00	21
Totale	971.504,03		127.311,83	1.098.815,86	

Acquisito il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Acquisito il parere favorevole, trattandosi di atto comportante impegno di spesa, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Con voti tutti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo datato 01 marzo 2012, riveduto secondo le richieste formulate dalla Regione Piemonte con lettera del 16 aprile 2012 prot. 5856/DB1602 relativo ai lavori di razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici, redatto dallo studio SESTING s.r.l., dell'importo complessivo di € 1.098.815,86 così suddivisi:

Voci costo	investimento richiesto				Investimento ammesso
	imponibile	%	I.V.A.	Totale	%
Fornitura materiali per isolamento termico	325.131,32	10	32.513,13	357.644,45	21
Fornitura materiali per impianti termici e di climatizzazione	158.859,11	21	33.360,41	192.219,52	21
Opere edili	199.562,96	10	19.956,30	219.519,26	21
Installazione e posa materiali necessari	172.614,92	10	17.261,49	189.876,41	21
Allacciamenti	10.000,00	21	2.100,00	12.100,00	
Imprevisti	44.104,40	21	9.261,92	53.366,32	
RUP	13.231,32	21	2.778,58	16.009,90	
Spese tecniche	48.000,00	21	10.080,00	58.080,00	21
Totale	971.504,03		127.311,83	1.098.815,86	

E che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- elaborato 0 - elenco elaborati;
- elaborati A - analisi energetica prima dell'intervento;
- elaborato B - analisi energetica dopo l'intervento;
- elaborato C - relazione tecnica generale;
- elaborato D - relazione impatto acustico;
- elaborato E - quadro economico;
- elaborato F - capitolato speciale d'appalto;
- elaborato G - indicazioni piani di sicurezza;
- elaborato H - diagramma di Gant;
- elaborato I - elenco prezzi;

- elaborato L – computo metrico;
 - elaborato M – analisi prezzi;
 - elaborato N – integrazione alla documentazione;
 - elaborato 1 – planimetrie d'inquadramento;
 - elaborato 2 – planimetria e sezione pre opera;
 - elaborato 3 – planimetria e sezione di progetto;
 - elaborato 4 – prospetti di progetto;
 - elaborato 5 – planimetria di inquadramento centrale termica e di aerazione.
- 2) Di dare atto che la predetta somma è finanziata per euro 614.031,07 mediante ammissione al contributo della regione Piemonte di cui alla D.D. n. 372 del 20 settembre 2011 e per la somma di euro 484.784,79 mediante mutuo contratto con la cassa DD.PP. e fondi di bilancio comunale.
 - 3) Di stabilire che Responsabile del procedimento è il geom. Aldo Gaspare PUGNETTI.
 - 4) di trasmettere la presente deliberazione e una copia del progetto definitivo alla Regione Piemonte – Direzione Attività Produttive, come richiesto dalla lettera datata 28 settembre 2011 prot. 11067/DB/1602.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, immediatamente eseguibile con il separato voto favorevole di tutti i presenti.