



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 25/02/2020

OGGETTO: ISTITUZIONE DIRITTI DI ISTRUTTORIA E RIORDINO DIRITTI DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO-URBANISTICO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

L'anno **duemilaventi**, addì **venticinque**, del mese di **febbraio**, alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo Comunale, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
CORNERO WALTER	PRESIDENTE	SÌ
ROSSO STEFANO	ASSESSORE	SÌ
ASCHERI MARIA	ASSESSORE	SÌ
BALBO MARISA	CONSIGLIERE	SÌ
DELMONDO GIOVANNI BATTISTA	CONSIGLIERE	SÌ
ROSSO FEDERICA	CONSIGLIERE	SÌ
BERTOLUSSO MASSIMO	CONSIGLIERE	SÌ
BOASSO LUCA	CONSIGLIERE	SÌ
BERTOLUSSO FRANCO	CONSIGLIERE	SÌ
PONTIGLIONE GASPARE	CONSIGLIERE	SÌ
CRAVERO FRANCESCA	CONSIGLIERE	SÌ
Totale presenti:		11
Totale assenti:		0

Partecipa alla seduta **DR. FAUSTO SAPETTI - SEGRETARIO COMUNALE**.

GEOM. CORNERO WALTER, nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ISTITUZIONE DIRITTI DI ISTRUTTORIA E RIORDINO DIRITTI DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO-URBANISTICO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Visti :

- il D.L. n. 8 del 18 gennaio 1993 recante “Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica” convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68 e richiamato in particolare l’art. 10, relativo alla istituzione di diritti di segreteria per il rilascio di atti prevalentemente in materia di edilizia ed urbanistica, a vantaggio esclusivamente degli Enti locali;
- il D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 che individua il SUAP (Sportello Unico per le Attività Produttive) quale unico soggetto pubblico di riferimento territoriale per tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l’esercizio di attività produttive e di prestazione di servizi, e quelli relativi alle azioni di localizzazione, realizzazione, trasformazione, ristrutturazione o riconversione, ampliamento o trasferimento, nonché cessazione o riattivazione delle suddette attività, ivi compresi quelli di cui al decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59;
- l’art. 4 comma 13 del citato D.P.R. 160/2010 il quale prevede che in relazione ai procedimenti di competenza del SUAP vengano posti a carico dell’interessato il pagamento delle spese e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti, nelle misure ivi stabilite, compresi i diritti e le spese previsti a favore degli altri uffici comunali, secondo i regolamenti comunali, provvedendo alla loro riscossione e al loro trasferimento alle amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento stesso;
- l’art.40 della legge n.604/1962 ai sensi del quale è obbligatoria in tutti i Comuni la riscossione dei diritti di segreteria, da effettuarsi in conformità alla tabella D che prevede l’applicazione di un diritto fisso per i certificati di qualunque natura;
- Vista l’art.25, comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 il quale recita: ”Il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e con i limiti indicati dalla presente legge. L’esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e visura”;

Richiamata la deliberazione G.C. n.16 in data 12.03.2019 avente ad oggetto: “*Tariffe, quote e prezzi per i servizi pubblici locali e Tosap – Anno 2019 - Provvedimenti*”;

Ravvisata la necessità di aggiornare le disposizioni relative ai diritti di segreteria e diritti di visura e di riproduzione in ambito edilizio-urbanistico e sportello unico attività produttive per addivenire ad un’organica disciplina.

Ritenuto quindi di procedere al riordino dei diritti di segreteria esistenti disponendone l’aggiornamento e, se del caso l’integrazione degli stessi conformemente alle disposizioni normative su richiamate;

Considerato che

- i diritti di segreteria sulle pratiche edilizie vanno graduate da un valore minimo ad un valore massimo;
- L’istituzione dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti telematici, non devono sommarsi a quelli già istituiti ma devono essere sostitutivi;
- con il procedimento SUAP, ed in particolare delle procedure previste dalla riforma di cui al D.P.R. n. 160/2010, che ha privilegiato il sistema autocertificativo rispetto a quello autorizzatorio, l’Impresa è sollevata dalla trasmissione di atti, documenti, richiesta di pareri e nulla osta agli Enti terzi competenti negli endoprocedimenti, demandando tutto allo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Visto l’art. 19 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 così come riformulato ed integrato dalla Legge n. 122/2010 e dal D.L. 70/2011, che introduce il regime della SCIA per *ogni atto di autorizzazione, licenza, concessione non costitutiva, permesso o nulla osta comunque denominato, comprese le domande per le iscrizioni in albi o ruoli richieste per l’esercizio di attività imprenditoriale, Commerciale o artigianale il cui rilascio dipenda esclusivamente dall’accertamento di requisiti e presupposti richiesti dalla legge o di atti amministrativi a*

contenuto generale, e non sia previsto alcun limite o contingente complessivo o specifici strumenti di programmazione settoriale per il rilascio degli atti stessi.

Evidenziato che i diritti di istruttoria dello SUAP sono finalizzati a qualificare la struttura organizzativa in termini di una maggiore e migliore offerta di servizi alle Imprese, migliorando la dotazione tecnologica e l'aggiornamento professionale degli addetti alla struttura.

Ritenuto opportuno andare a ridefinire i costi e le tariffe per il rilascio di copie di atti e di documenti, prevedendo e privilegiando anche nuove forme di riproduzione digitale nell'ottica di una riduzione della carta.

Considerato opportuno precisare che l'esame dei documenti è gratuita e che i diritti di ricerca e visura sono previsti nel caso di rilascio di copia dei documenti esaminati, che il rilascio di copie anche se parziali, dei documenti è subordinato al costo di riproduzione, fatte salve le vigenti disposizioni in materia di bollo per il rilascio di copie in forma autentica.

Dato atto che

- Alla luce di quanto sopra evidenziato sono stati ridefiniti, aggiornati ed integrati i diritti di segreteria nonché quelli di ricerca e riproduzione atti come meglio indicato nella tabella allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lett."A";

- le tariffe indicate nella tabella allegata non sono soggette ad IVA, in mancanza del presupposto soggettivo richiesto dall'art. 4 del D.P.R. 633/1972 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto:

a) determinate a titolo di rimborso spese e finalizzati al solo rimborso dei costi sostenuti per la riproduzione delle documentazioni e degli atti rilasciati;

b) le prestazioni rese avvengono nell'ambito dell'attività istituzionale dell'ente e attengono a questioni cui lo stesso è tenuto ad ottemperare obbligatoriamente a norma delle vigenti disposizioni legislative (art. 25 della L. 241/90) e regolamentari.

VISTO l'art. 172, lettera e), del Decreto Lgs. n.267/2000, il quale stabilisce che nel bilancio annuale di previsione sono allegare, fra le altre, le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché , per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dai servizi stessi.

Tutto quanto premesso si propone che il Consiglio Comunale

DELIBERI

1) Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui di seguito riportata.

2) Di approvare ed istituire a decorrere dal 01.03.2020 il tariffario dei diritti di istruttoria e dei diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico e Sportello Unico Attività Produttive, come meglio specificato nella tabella allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, sotto la lett."A";

3) Di stabilire che la presente delibera venga allegata al Bilancio di Previsione 2020, giusta le disposizioni dettate dal Decreto Legislativo n. 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	18/02/2020	F.to:Ing. Pennazio Solange
Regolarità contabile	Favorevole	18/02/2020	F.to:Coraglia Marisa

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra.

Espone in merito il Sindaco.

Visto il parere reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 28/04/2004.

Successivamente, su proposta del Presidente, con voto espresso per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	11
Consiglieri votanti:	11
Voti favorevoli:	11
Astenuti:	0

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione come trascritta.

Successivamente viene proposto di votare l'immediata esecutività della presente deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti:	11
Consiglieri votanti:	11
Voti favorevoli:	11

D E L I B E R A

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: Geom. Walter Cornero

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal **27/02/2020** al **13/03/2020** ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. 69/2009.

Sommariva Perno, li 27/02/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Sommariva Perno, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fausto Sapetti

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Sommariva Perno, li 27/02/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

ALLEGATO "A"

TARIFFARIO DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO - URBANISTICO E SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

1	Comunicazione inizio lavori (CIL) – Attività di edilizia libera (AEL)	€ 50,00
2	Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)	€ 80,00
3	Segnalazione Certificata di inizio attività (SCIA) Art. 22 DPR 380/2001	€ 100,00
4	Segnalazione Certificata di inizio attività (SCIA) Art. 23 DPR 380/2001	€ 150,00
5	Autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati	€ 500,00
6	Autorizzazioni per lottizzazioni aree - Permessi di Costruire Convenzionati -PEC	€ 500,00
7	Certificati di destinazione urbanistica - fino a 10 mappali - da 11 a 20 mappali - per ogni particella in più oltre le 20 NOTA: Per richieste di CDU urgenti, entro i 5 giorni lavorativi, maggiorazione del 100% dell'importo	€ 50,00 € 100,00 € 5,00
8	Certificati ed attestazioni: a) Idoneità abitativa con sopralluogo b) Idoneità abitativa da sopralluogo eseguito precedentemente c) Su risultanze agli atti d'ufficio d) Per l'assolvimento dell'I.V.A. agevolata e) Copia conforme all'atto amministrativo (oltre eventuale costo copie: A4 € 0,50 – A3 € 0,90)	€ 100,00 € 60,00 € 50,00 € 50,00 € 100,00
9	Autorizzazioni in genere (occupazione e/o manomissione suolo pubblico, insegne e cartelli pubblicitari, ecc.)	€ 100,00
10	Autorizzazione Paesaggistica D.Lgs. 42/2004	€ 150,00
11	Autorizzazione L.R. 45/89	€ 150,00
12	Accesso agli atti (oltre eventuale costo copie: A4 € 0,50 – A3 € 0,90) - fino a tre pratiche - per ogni pratica oltre le tre	€ 50,00 € 10,00
13	Denuncia opere strutturali	€ 50,00
14	Varianti e collaudi su denuncia opere strutturali	€ 25,00
15	Segnalazione Certificata di agibilità (SCA)	€ 100,00
16	Permessi di costruire per edicole funerarie	€ 100,00
17	Permessi di costruire onerosi per ristrutturazione edilizia, modifica della destinazione d'uso con opere, ampliamenti, costruzione di bassi fabbricati	€ 200,00
18	Permessi di costruire per nuove costruzioni - fino a due unità - per ogni unità oltre le due	€ 300,00 € 100,00
19	Permessi di costruire a titolo gratuito	€ 516,00
20	Varianti a Permessi di Costruire	€ 200,00
21	Volture di Permessi di Costruire	€ 50,00
22	Titoli abilitativi in sanatoria - ai sensi dell'art. 36 - ai sensi dell'art. 37	€ 500,00 € 250,00
23	Autorizzazione SUAP per interventi in ambito edilizio	€ 250,00
24	Autorizzazione SUAP per interventi in ambito commerciale	€ 100,00
25	Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) SUAP per attività commerciali, artigianali ed industriali	€ 50,00