



**COMUNE DI SOMMARIVA PERNO**  
**PROVINCIA DI CUNEO**  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 46

**OGGETTO: PROROGA CONTRATTO LOCAZIONE BAR BIBLOS - PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemilatredici addì **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE** - alle ore **18,30** nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

**Risultano:**

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE	ASSENTE
1. Dott. TORASSO Simone	SINDACO	SI	
2. Dott. RICCIARDI Gianmario	ASSESSORE	SI	
3. BUONINCONTRI Claudio	ASSESSORE	SI	
4. Dott. MOLLO Emiliano	ASSESSORE	SI	

Partecipa alla seduta il Signor Dott. MENNELLA Ciro - Segretario Comunale

Il Signor Dott. TORASSO Simone nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

<p><b>Relazione di pubblicazione</b></p> <p>Publicato all'Albo Pretorio com.le dal</p> <p>al</p> <p>ai sensi dell'art. 124 del D. L.vo 18/08/2000 n. 267.</p> <p style="text-align: center;"><b>OPPOSIZIONI</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Il Segretario</b> F.to: Dott. MENNELLA Ciro</p>	<p>Sulla proposta di deliberazione viene espresso parere</p> <p style="text-align: center;"><b>favorevole</b></p> <p style="text-align: center;">art.49 D. L.vo 18/08/2000 n.267</p> <p style="text-align: center;">Il Resp. di Ragioneria</p> <p style="text-align: center;">Il Resp. Servizio Tecnico</p> <p style="text-align: center;">Il Segretario Comunale F.to: Dott. MENNELLA Ciro</p>	<p style="text-align: center;">Inviata ai Capi-gruppo consiliari</p> <p style="text-align: center;">Inviata al CO.RE.CO. Sez. di Cuneo</p> <p>in data Prot. n.</p>
---	---	--

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la delibera della G.C. n. 35 del 06/06/2001 avente per oggetto: "Contratto di locazione ad uso commerciale: provvedimenti";

**RILEVATO** che il relativo contratto di locazione era stato stipulato con decorrenza 12 Giugno 2007 e fino al 12/06/2013 con il Bar Biblos snc di Grosso Claudio e Raffaele Bruno;

**VISTA** anche la delibera della G.C. n. 10 del 13/02/2013 avente per oggetto: "Affidamento Studio Legale di avvio procedura di sfratto per morosità - Provvedimenti";

**RILEVATO** che l'azione giudiziaria nei confronti del Bar Biblos snc di Grosso Claudio e Raffaele Bruno di sfratto per morosità è ancora in corso ed è prevista prossimamente un'altra udienza;

**RAVVISATA** la necessità, nelle more del giudizio di sfratto, di prorogare il contratto di locazione commerciale;

**VISTA** la normativa vigente in materia ed in particolare la Legge 392/1978 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267;

**CON VOTI** tutti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. Di prorogare il contratto di locazione ad uso commerciale nei confronti del Bar Biblos snc di Grosso Claudio e Raffaele Bruno snc in considerazione dell'azione giudiziaria attualmente in corso di procedura per sfratto per morosità ai sensi della Legge 392/1978 e successive modifiche ed integrazioni, dando atto che con l'azione giudiziaria attualmente in corso si sta anche provvedendo al recupero dei canoni di locazione scaduti e non ancora pagati;
2. Di dare atto che il contratto di locazione è prorogato alle stesse condizioni del contratto portante il n. 1609 di Repertorio;
3. Di riservarsi eventuali ulteriori provvedimenti collegati all'esito della vertenza giudiziaria sopra citata di sfratto per morosità, con l'adozione di ulteriori provvedimenti conseguenti all'azione giudiziaria in atto;
4. Di dichiarare, come dichiara per l'accertata urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n.267/2000, con voti tutti favorevoli espressi separatamente.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to: Dott. TORASSO Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dott. MENNELLA Ciro

Per copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

## DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

---

La presente delibera, ai sensi del Decreto Legislativo N.267 del 18.08.2000, è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---